

JAの住宅ローン 住まいるプラン



- 住宅の新築 ●土地の購入 ●住宅の購入 ●住宅の増改築
- 分譲マンションの購入 ●他金融機関からの借換にご利用いただけます。

固定変動金利選択型

当初変動

(店頭金利年2.47%)

年 **0.77%**

お取引期間中に固定金利(3年、5年、10年)に切り替えることができます。当初お借り入れから変動金利適用期間中は店頭金利△1.70%が適用されます。また固定金利(3年、5年、10年)を選択された場合、それ以降は固定金利再選択に関係なく店頭金利△1.10となります。金利は年2回(4月1日、10月1日)見直しします。

固定変動金利選択型

10年固定金利

(店頭金利年2.65%)

年 **1.00%**

固定金利を選択された期間(3年、5年、10年)のお借入利率が確定されます。当初固定金利適用期間終了後は、変動金利に替わります。また固定金利(3年、5年、10年)を再選択することもできます。いずれもその時点の店頭金利△1.10%となります。金利は年2回(4月1日、10月1日)見直しします。

平成30年 **10月1日(月)**
から

平成30年 **12月28日(金)**

固定金利再選択
(当初変動金利型は固定金利選択時)
固定金利終了時
全期間金利引下げ

その時点の店頭金利から

年 **▲1.10%**



ご成約された方に

Aコープ商品券
1万円分プレゼント

*借入金額1000万円以上に限りです。

金利適用条件

以下の①②③④のいずれか1つ以上の条件をご利用中、または新たにご利用される方を対象とさせていただきます。

- ①給与振込もしくは年金振込
- ②返済用口座に5大公共料金のうちいずれか2件以上の口座振替を指定
- ③JAカード
- ④JAカードローン

*上記の条件を満たされない方は、キャンペーン金利より年0.1%上乗せとなります。

*金利は平成30年10月1日(月)現在のものです。

ご利用いただける方

税込年収150万円以上の方
勤続(または営業)年数1年以上
借入時年齢 20歳以上66歳未満
完済時年齢 80歳未満の方

お借入金額

10万円以上5,000万円以内

お借入期間

3年以上(36ヶ月) 35年以内(420ヶ月)

担保

お借入の対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただけます。
また担保物件については、火災共済(保険)に加入していただけます。

ご返済方法

元利均等返済方式・元金均等返済方式

団体信用生命共済

ご加入していただけますが、掛金についてはJAが負担いたします。

保証会社

山口県農業信用基金協会

保証料

年0.00%~0.40%
(一括前払いの場合、前記保証料率に割引率が適用されます。尚、別途一律保証料または、事務取扱手数料が必要です。)

説明書の入手方法

ローン商品等の詳しい内容については、
○店頭
○JAバンク山口ホームページ
<http://www.jabank-yamaguchi.or.jp>
にご説明書を用意しております。また店頭にて返済額の試算も承っております。

その他

- ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要となります。
- 引下げ後金利適用期間中に返済の滞りなどが発生した場合には引下げ後金利の適用を中止し、店頭金利に引き上げさせていただきます。
- ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。
- 繰上返済・返済条件変更については手数料が必要な場合があります。
- 審査の結果によっては、融資のご希望に添えない場合がございますので、ご了承ください。
- 商品概要については、保証会社により異なりますので、詳しくは店頭でご確認ください。
- 金利については市場金利が大幅に変動した場合は見直しを行う場合があります。
- 表示金利は上記期間にお申込み、原則として、6ヶ月以内にお借入された場合の適用金利です。



| | | | |
|------|---------|-------|---------|
| 本所 | 22-2510 | 金融部 | 22-8872 |
| 山支所 | 29-0211 | 仙崎支所 | 26-0614 |
| 三隅支所 | 43-0411 | 日置支所 | 37-2345 |
| 油谷支所 | 32-1121 | 向津具支所 | 34-1114 |

詳しくはお近くのJA窓口にお問い合わせください。
<http://www.janagato.or.jp>

JA長門大津

検索

